



पंजाब एण्ड सिंध बैंक

(भारत सरकार का उपक्रम)

शाखा कार्यालय: नानक नगर, जम्मू

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जैसे कि वित्तीय अस्तित्वों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी **पंजाब एण्ड सिंध बैंक, शाखा कार्यालय नानक नगर, जम्मू (जम्मू एंड कश्मीर)** का प्राधिकृत अधिकारी है। खाले के लिए उल्लिखित तारीख को बैंक ने मांग सूचना जारी की थी जिसमें कर्जदार(ओं) /जमानती(ओं) से उक्त सूचना प्राप्त की तिथि से 60 दिनों के अंदर राशि चुकता करने के लिए कहा।

कर्जदार(ओं) /जमानती(ओं) द्वारा बकाया राशि का भुगतान न कर पाने पर कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) तथा सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे तालिका में उल्लिखित संपत्ति /ओं का खाते के लिए उल्लिखित तारीख को **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार(ओं) /जमानती(ओं) तथा सर्व साधारण को संपत्ति /ओं से कोई लेनदेन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति /ओं के लिए कोई भी लेनदेन नीचे उल्लिखित राशि और इस पर ब्याज व अन्य प्रभारों के लिए **पंजाब एण्ड सिंध बैंक, शाखा कार्यालय नानक नगर, जम्मू (जम्मू एंड कश्मीर)** के प्रभार के अधीन होगा।

उपलब्ध समय के संबंध में प्रत्याभूत परिसंपत्ति(ओं) को मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार(ओं) /जमानती(ओं) का ध्यान अर्पित किया जाता है।

शाखा /कर्जदार(ओं) /जमानती का नाम	अचल संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तारीख	कतों की तारीख	मांग सूचना के अनुसार राशि
कर्जदार मैसर्स शिवम एस्टेट , अपने भागीदारों 1) श्री नरेश समरपाल पुत्र श्री राज कुमार समरपाल नोएडा, सेक्टर-18 स्थित पट्टे पर भूमि 2) श्री जीवेश समरपाल पुत्र श्री नरेश समरपाल 3) श्री सुखदेव स्वामी पुत्र स्व. श्री के.एल. अमरवाल के माध्यम से भागीदार प्रतिष्ठान जमानती: 1. श्रीमती सुशीला समरपाल पत्नी श्री नरेश समरपाल	मैसर्स शिवम एस्टेट के नाम में डी2 सी आठ करोड़ सातान लाख खंड (नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण द्वारा आबंटित) पर बेसमेंट के साथ चार मंजिला वाणिज्यिक बिल्डिंग, माप 203.62 वर्ग मीटर	05.10.2018	22.04.2019	₹. 8,57,04,799.83 (रुपये आठ करोड़ सातान लाख चार हजार सात सौ निग्याने और तिरासी पैसा मात्र) दिनांक 30.09.2018 को व इस पर ब्याज और अन्य व्यय

दिनांक: **23.04.2019** स्थान: **जम्मू** प्राधिकृत अधिकारी

4243 16.04.2019 (आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52(2) के अन्तर्गत)	फार्म संख्या 13 मैसर्स श्री कृष्ण मुरारी मिनरल्स लिमिटेड एवं अन्य विक्रय की उद्घोषणा कार्यालय वसूली अधिकरण ऋण वसूली अधिकरण, कमरा संख्या 4, नेहरू प्लेस, टॉक रोड, जयपुर (राजस्थान) (क्षेत्राधिकरण राजस्थान राज्य)
आर.सी. संख्या : 07/2014 आगामी तिथि-31.05.2019	नोटिस न्यायालय सूचना पट्ट (द्वैत द्वारा) : 16.04.2019 नोटिस मॉडक पत्र (द्वैत द्वारा) : 22.04.2019 अग्रगत राशि जमा कराने की अंतिम तिथि व समय : 21.05.2019 सांय 3.00 बजे तक निरीक्षण की तिथि : 15.05.2019 ई-ऑक्शन : 24.05.2019 लॉट : 31.05.2019

यह कि माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के द्वारा एक वसूली प्रमाण पत्र संख्या 07/2014 जो कि मूल आवेदन संख्या 75/2010 में दिनांक 10.01.2014 को सभी प्रतिवादीगण के विरुद्ध 2,38,27,341/- रुपये की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के अनुसार ब्याज, वाद व्यय एवं खर्चों सहित वसूल किये जाने योग्य है। तथा यह कि अधोहस्ताक्षरतां के द्वारा संलग्न नालम अनुसूची में वर्णित कुलमुद्दा सम्पत्ति को प्रमाण पत्र की सम्पत्ति हेतु विक्रय किये जाने हेतु अघोषित किया गया है। तथा यह कि प्रमाण पत्र के अनुसार दिनांक 20.11.2016 तक ब्याज, वाद व्यय व खर्चों सहित कुल राशि 3,59,75,151.32 रुपये एवं पंक्तीय का ब्याज बकाया होतै है। एतद्वारा यह सूचित किया जाता है कि किसी स्थान अथवा अंग्रेजी में सर्वप्रथि संपत्ति का विक्रय M/s. E-Procurement Technologies Limited, (Auction Tiger)-B-704, Wall Street-II, Opposite Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat, E-mail: rajasthan@auctiontiger.net, chinthan.bhatti@auctiontiger.net, Bidder Support-9265562821, 0799-61200594/598/568/587/538 के द्वारा ऑनलाइन नालम के मातेरिे <https://dr1.auctiontiger.net> के माध्यम से दिनांक 24.05.2019 को प्रातः 11 बजे से सांय 3 बजे तक किया जायेगा। यह विक्रय उपरोक्त प्रतिवादी की सम्पत्ति विक्रय का विवरण नीचे अनुसूचि में दिया गया है, का किया जायेगा एवं उक्त सम्पत्ति पर दायित्व एवं दावे जो अधिनिश्चित किये गये हैं, वे प्रत्येक लॉट के सामने अनुसूचि में विनिर्दिष्ट है। सम्पत्ति का विक्रय **"जहाँ है जैसी स्थिति में है"** के आधार पर किया जायेगा। सम्पत्ति का विक्रय अनुसूची में दिये गये लॉट के अनुसार किया जायेगा। यदि सम्पत्ति के किसी एक भाग के विक्रय से वसूली राशि सन्तुष्ट हो जाती है तो शेष सम्पत्ति के विक्रय में विक्रय मुक्त रोके दिया जायेगा। यदि किसी भी लॉट का विक्रय प्रारम्भ करने से पूर्व उक्त प्रमाण पत्र में वर्णित बकाया ब्याज, लागत (विक्रय की लागत सहित) विक्रय निष्पादित करने वाले अधिकारी को अदा कर दी जाती है या उसकी संतुष्टि के लिये यह प्रमाण प्रस्तुत किया जाता है कि प्रमाण पत्र की राशि ब्याज व खर्च सहित अधोहस्ताक्षरतां को अदा कर दी गई है तो विक्रय रोक दिया जावेगा। विक्रय हेतु उपाध्यायगण को समय अथवा अधिकृत प्रतिनिधि के लिये बोली लगाने में सम्मिलित किया जाता है। किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति जो इस विक्रय के सम्बन्ध में प्रत्यक्ष एवं अप्रत्यक्ष रूप से अपना कर्तव्य निर्वहन कर रहा है, के द्वारा किसी भी रूप में इस सम्पत्ति के विक्रय में बोली में अथवा सम्पत्ति के अर्ज अथवा अर्जन के प्रयास में भाग नहीं लिया जायेगा।

विक्रय आगमन अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची में वर्णित शर्तों तथा इसके अन्तर्गत निर्मित नियमों एवं निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अध्वनीय होगा:-

- संलग्न सूची में दिये गये विकरण अधोहस्ताक्षरतां को प्रायः ऋतु जानकारी के अनुसार अंकित है किन्तु अधोहस्ताक्षरतां उद्घोषणा में किसी त्रुटि, असत्य अथवा चूक के लिये कहां उत्तरदायी नहीं होंगे।
- सम्पत्ति का आरंभित मूल्य 19.00 लाख रुपये होगा जिससे कम मूल्य में सम्पत्ति विक्रय नहीं की जायेगी।
- वह लॉट जिसके द्वारा बोली को बहाल किया जा सकेगा, 3,000/- रुपये व इस लॉट के गुणन में होंगे, तथा बोली की राशि अथवा बोलीदाता के विषय में विवाद उत्पन्न होगा तो वह लॉट दूसरी ही पुनः नीलामी के लिए रद्द दिया जायेगा।
- इच्छुक बोलीदाताओं को ऊपर वर्णित वेब साइट पर पंजीकृत करना तथा परधान चिन्ह व पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक होगा जो कि सेवा प्रदाता द्वारा उपलब्ध करवाया जायेगा, जो बोली लगाने करने के लिए अनिवार्य है।
- बोलीदाता को आरंभित मूल्य की 10 प्रतिशत राशि धरोहर जमा करानी होगी जो कि State Bank of India, 315-A, Gali Number 7, Udai Marg, Rajapark, Jaipur, में संग्रहित किया जायेगा 34677123883, (IFSC Code SBIN0011394) में जमा करवाया जा सकेगा। जिसका प्रमाण पत्रकाई की सत्यापित प्रतिलिपि, पते का प्रमाण तथा प्राधिकरण पत्र यदि वे किसी अन्य व्यक्ति अथवा संस्था की ओर से बोली में भाग ले रहे हैं, प्रस्तुत करने होंगे, जो कि डी.आर.टी. की ई-मेल आई.डी. संख्या dr1ajap@dfs@nic.in पर भी भेज सकते हैं।
- किसी भी लॉट के लिए सर्वोच्च बोलीदाता को ज़ेता घोषित कर दिया जायेगा बशर्ते कि वह बोली लगाने के लिए कानूनन योग्य है एवं उसके द्वारा लगायी गयी बोली आरंभित मूल्य से कम नहीं है। उच्चतम बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरतां के निवेकाधीन होगा यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्टतः इसना अर्थपूर्ण हो जिससे प्राप्त करना अनुचित है।
- परिशिष्ट बकायों से अधोहस्ताक्षरतां को आयकर अधिनियम की द्वितीय अनुसूची के प्रावधानों के अधीन विक्रय को स्वीकृत करने का अधिकार प्राप्त होगा।
- अगर सम्पत्ति के मामले में सम्पत्ति का ज़ेता घोषित किये जाने वाले व्यक्ति के द्वारा घोषणा के तुरन्त पश्चात् ऋण मूल्य की 2.5 प्रतिशत राशि धरोहर राशि को समायोजित करने हेतु जमा करवायी जायेगी जो बैंक के उक्त खाता सं. 34677123883 में जमा करवायी जायेगी। जिसमें व्यक्तिकरण होने पर सम्पत्ति को तुरन्त ही पुनः विक्रय हेतु लगाना जायेगा जिसकी की सम्पूर्ण राशि ज़ेता द्वारा वसूली अधिकारी ऋण वसूली अधिकरण के पक्ष में जरिये डिमाण्ड ड्राफ्ट अथवा खाता संख्या 34677123883 में नीलामी तिथि से 1.58 दिवस तक जमा करनी होगी जिसमें वह दिन शामिल नहीं होगा। यदि 15 वां दिन दिक्कत या अन्य अवकाश हो तो उसके पश्चात् प्रथम कार्यालय दिवस को ऐसा किया जा सकेगा। उक्त अवधि के भीतर भुगतान में व्यक्तिक्रम किये जाने पर सम्पत्ति विक्रय नवीन उद्घोषणा जारी करके कर दिया जायेगा।
- ऐसी स्थिति में जगन्नाद गंधी को यदि अधोहस्ताक्षरतां द्वारा उचित समझा जावें तो विक्रय के खर्चे समायोजित करने के पश्चात जब सरकार कर ली जायेगी एवं उस स्थिति में ज़ेता के उक्त सम्पत्ति या राशि के किसी भी भाग के विषय में अधिकार जब हो जायेगें। समस्त बोलीदाता को प्रथम 1000/- रुपये पर 2 प्रतिशत एवं उसके पश्चात् शेष राशि पर 1 प्रतिशत की दर से नोएडेटेड फीस का भुगतान करना होगा।
- प्रमाणपत्रधारी बैंक के द्वारा इच्छुक बोलीदाता को दिनांक 15.05.2019 को प्रातः 10.00 से सांय 4.00 बजे तक संपत्ति के निरीक्षण की अनुमति दी जायेगी। जिसके लिए इच्छुक बोलीदाता श्री Venendra Singh Kunhar, Chief Manager से नोएडरॉल नं. 9414085491 पर सम्पर्क कर सकते हैं।
- यदि इच्छुक बोलीदाता इन्टरनेट के जरिये बोली नहीं लगा सकते हैं तो वे नोडर अधिकारी एवं ऑनलाइन नीलामी सेवाप्रदाता के माध्यम से भी नीलामी में भाग ले सकते हैं।
- प्रस्तावित बोलीदाता ऑनलाइन नीलामी के प्रशिक्षण का लाभ ऑनलाइन नीलामी सेवाप्रदाता (M/s. E-Procurement Technologies Limited, (Auction Tiger), B-704, Wall Street-II, Opposite Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad(Gujarat) एवं State Bank of India, Stressed Assets Recovery Branch(SARB), 3rd Floor, Matrix Mall, Near Lal Jain mandir, Sector-4, Jawahar Nagar, Jaipur-302004 रदा सकते हैं। जो वेब साइट <https://dr1.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है।
- बोलीदाता अपना रजिस्ट्रेशन एवं अग्रगत राशि व दस्तावेज जमा कराने की अंतिम तिथि 21.05.2019 को सांय 3 बजे तक है।
- अग्रगतर नीलामी सेवाप्रदाता M/s. E-Procurement Technologies Limited, (Auction Tiger), B-704, Wall Street-II, Opposite Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad- 380006, Gujarat के द्वारा दिनांक 24-05-2019 को प्रातः 11 बजे से सांय 3 बजे तक सम्राहति की जायेगी। यदि नीलामी की राशि सांय 3 बजे के उपरान्त 10 मिनट के पश्चात भी नहीं बहायी जाती है तो नीलामी अधिकृत बोलीदाता की बोली स्वीकार कर ली जाएगी।यदि समय 3.10 से पूर्व कोई बोली बहाई जाती है तो पुनः नीलामी सम्य 10 मिनट रखा दिया जायेगा। **बोली अधिकृतन सायंकाल 4.00 बजे तक बहाई जा सकेगी।**
- धरोहर राशि का भुगतान असफल बोलीदाताओं को उक्त डेति अधोहस्ताक्षरतां के आदेश द्वारा किया जायेगा।

सम्पत्ति का विवरण		सम्पत्ति या उसके किसी भाग पर सरलत्व जिसका मूल्यवर्जन किया गया है	किसी भी प्रकार के भार का विवरण जिसके लिए सम्पत्ति उत्तरदायी है	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के संबंध में आगे आशा है एवं अन्य कोई ज्ञात विशिष्टतायों जो कि इसके मूल्य एवं प्रकृति प्रमाण रखाता है।
क्र. संख्या	अन्य सहमालिक का नाम सहित वेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण जहां सम्बन्धित व्यक्तिनक़्ती जो किसी अन्य व्यक्ति से सह-मालिक है	1	2	3
1				
	Shri Rajesh Kumar Chopra S/o Shri Ravindra Nathji Chopra Proprietor M/s. Gama Products Pvt. Ltd. R/o 23, Sankhla Colony, Beawar, Distt. Ajmer	1	जानकारी नहीं	जानकारी नहीं
	सम्पत्ति - अचल सम्पत्ति खसरा नं. 2850 में 2 थोपा 2 बिस्वा एवं 10 बिस्वानी, रानी सागर, तहसील-मसूदा, अमरेम में स्थित Immoveable Property comprised in Khasra No. 2850 Measuring 2 Bighas 2 Biswas and 10 Biswani, situated at Rani Sagar, Tehsil-Masuda, Ajmer			
	सील	मेरे हस्ताक्षर एवं सील द्वारा दिनांक 16.04.19 को जारी।		वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर

Nucleus Software Exports Limited										
<div> <div> <div>CIN : L74899DL1989PLC034594</div> <div>Registered Office: 33-35, Thyagraj Nagar Market, New Delhi - 110003</div> <div>Tel : +91 - 120 - 4031400; Fax : +91 - 120 - 4031672</div> <div>Email : investorrelations@nucleussoftware.com, Website: www.nucleussoftware.com</div> </div> </div>										
<div> <div> <div>EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS OF NUCLEUS SOFTWARE EXPORTS LIMITED FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31 2019</div> <div>(Amount in Rupees Lakhs)</div> </div> </div>										
SL. No.	Particulars	CONSOLIDATED			STANDALONE					
		Quarter Ended			Quarter Ended			Year Ended		
		March 31, 2019	December 31, 2018	March 31, 2018	March 31, 2019	March 31, 2018	March 31, 2019	March 31, 2018	March 31, 2019	March 31, 2018
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total income from operations (net)	12,700	12,293	11,103	48,403	41,181	10,479	10,026	9,191	39,676
2	Net Profit / (Loss) for the period before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	2,442	2,370	2,147	9,629	7,986	1,949	1,937	1,701	9,352
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and Extraordinary items)	2,442	2,370	2,147	9,629	7,986	1,949	1,937	1,701	9,352
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,708	2,073	1,726	7,454	6,255	1,472	1,735	1,560	7,563
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,784	2,300	1,806	7,480	6,105	1,581	2,019	1,501	7,544
6	Equity Share Capital	2,904	2,904	2,904	2,904	2,904	2,904	2,904	2,904	2,904
7	Reserves (excluding revaluation reserves as shown in the Audited balance sheet of previous year)	-	-	-	47,951	43,226	-	-	-	44,109
8	Earnings Per Share - (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)									
	Basic (INR)	5.88	7.14	5.94	25.67	20.47	5.07	5.97	5.37	26.04
	Diluted (INR)		5.88	5.94	25.67	20.47	5.07	5.97	5.37	26.04

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange websites of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website at www.nucleussoftware.com.

Place: Noida
Date : April 23, 2019

बिज़नेस स्टैंडर्ड नई दिल्ली | 24 अप्रैल 2019 बुधवार

	होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड सीआइएन: U65990MH2010PTC240703 वेबसाइट: homefirstindia.com फ़ोन नं.: 180030008425 ई-मेल आईडी: loanfirst@homefirstindia.com	मांग सूचना
---	---	-------------------

आप अधोलिखित कर्जदाता ने नीचे वर्णित अनुसूचित संपत्ति के बंधन द्वारा ऋण प्राप्त किया है और आप अधोलिखित ऋण करार के लिए कर्जदार/सह-कर्जदार जमानती बने हैं। आपके द्वारा की गई चूक के फल स्वरूप आपका ऋण खाता वित्तीय आस्ति्यों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (**संक्षिप्त में सरकारी अधिनियम**) के प्रावधानों के तहत **05.04.2019** को अनर्जक आस्ति वर्गीकृत किया गया है। **हम होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** ने आपके द्वारा दिए पते पर सरकारी अधिनियम की धारा 13(13) के साथ पठित धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी की थी। पंजीकृत डाक द्वारा आपको भेजी गई सूचना बिना सुपुर्द हुए लौट आई। उक्त सूचनाओं की विषय-वस्तु आपके द्वारा गारंटेड बिमिन् ऋणों के पुनर्भुगतान में चूक है। इसलिए यह प्रकाशन सरकारी अधिनियम की धारा 13(2) के प्रावधानों और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के प्रावधानों के अनुसार आपको सूचना देने के लिए किया गया है।

क्र. सं.	खाते, कर्जदार(ओं) और जमानती (ओं) के नाम	प्रवर्तन की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना के अनुसार देय राशि
1.	हरीश चंद्र वर्मा और नरेन्द्र वर्मा	प्लेट नं. 803, ब्लॉक /बिल्डिंग-ए, उषा आर्गन स्मार्ट होम्स, फेज-1, गांव मुकुंदगढ़ाडा, भंक्रोटा, अजमेर रोड, जयपुर	05.04.2019	₹. 18,46,500/- दिनांक 05.04.2019 को और आगे की ब्याज व अन्य व्यय

आपको उपरोक्त राशि को ब्याज व लागत सहित इस सूचना प्रकाशन से 60 दिनों की अवधि अंदर **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** को भुगतान करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा कर्जदरों, बंधककर्ताओं और जमानतियों की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के कब्जा लेने सहित एक या सभी प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** आवश्यक कार्रवाई करेगा। उक्त अधिनियम के तहत **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** के पास (1) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए पट्टे, एसाइमेंट या बिक्री द्वारा हस्तांतरण के अधिकारों सहित कर्जदारों/जमानतियों की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का कब्जा लेने की शक्ति (2) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए पट्टे, एसाइमेंट या बिक्री द्वारा हस्तांतरण के अधिकारों सहित प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का प्रबंधन लेने की शक्ति है। होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड द्वारा प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के रूप में हस्तांतरण पर वह सभी अधिकार व संबंध निहित होंगे जो आपके द्वारा हस्तांतरण करने पर हस्तांतरित प्रत्याभूत परिसंपत्तियों पर निहित होते। उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के अनुसार आप बिक्री, पट्टे या अन्य किसी तरीके (आपके व्यवसाय के सामान्य क्रम से इतर) से उक्त ऋण उल्लिखित और होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड को रद्द/न/बंधक किसी प्रत्याभूत परिसंपत्ति को बिना **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** की सहमति के हस्तांतरित करने से निषिद्ध होंगे।

हस्ताक्षरित द्वारा प्राधिकृत अधिकारी, **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड**

स्थान: जयपुर दिनांक: 24.04.2019

सम्पत्तियों की बिक्री हेतु सूचना			
तलवार एजेंसीज प्रा. लि. (परिसमापन में) कंपनी का पंजीकृत कार्यालय: एफ-47, देश बंधू गुप्ता मार्केट, कोलकाता, नई दिल्ली-110005 ई-मेल: rp.talwaragencies@gmail.com, सम्पर्क नं.: 7838777116			
परिसमापक : सुश्री माया गुप्ता, परिसमापक का पता: 701, विकांत टावर नं. 4, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110008			
विस्तारित एवं ऋण अग्रगण्य सविता, 2016 के अधीन सम्पत्तियों की बिक्री नीलामी की तारीख एवं समय : 10 मई, 2019 को सुबह 10.00 बजे से अपराह्न 2.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)			
माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, नई दिल्ली के आदेश दिनांकित 8 फरवरी, 2019 के अनुसार नियुक्त परिसमापक द्वारा परिसमापन सम्पत्ति के अर्ध के रूप में तलवार एजेंसीज प्रा. लि. (परिसमापन में) के मालिकाना प्राप्त स्टॉक-इन-ट्रेड की बिक्री। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी प्लेटफॉर्म https://ncltauction.auctiontiger.net के जरिए संपादित की जाएगी।			
बिक्री के लिए सम्पत्तियों का संक्षिप्त विवरण			
सम्पत्ति	स्थान	आरक्षित मूल्य (₹. 00,00,000/-)	बयाना राशि रकम (₹. 00,00,000/-)
ग्लासवेयर, डिनर सेट, प्लास्टिक कंटेनर, मेसामाइन, गॉन-स्टील पैन, बोतलें इत्यादि का स्टॉक	गोदाम नं. 1: सी/14, सेक्टर 4, बवाना, दिल्ली गोदाम नं. 2: ब्लॉक 9ए, कौशिक एनक्वयर, बुरारी, दिल्ली	60,00,000/-	6,00,000/-

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नलिखित हैं:

- अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्वोटर्स लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के जरिए "जैसे है जहां है", "जैसे है जो है", "वहां जो कुछ भी है के आधार पर" ई-नीलामी संचालित की जाएगी।
- इच्छुक बोलीदातागण अपनी बोलियां जमा करने से पहले अपने खर्च पर स्वतंत्र जांच तथा स्टॉक का मूआयना कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। प्रख्याशित बोलीदाताओं द्वारा परिसमापक से सम्पर्क कर उनसे पूर्व अनुमति प्राप्त कर साइट पर ऊपरोक्त उल्लिखित जानकारी (गोदाम नं. 1 में) का निरीक्षण रविवार, 28 अप्रैल, 2019 को सुबह 10.00 बजे से अपराह्न 4.00 बजे के बीच किया जा सकता है।
- सम्पत्तियों के विवरण, ऑनलाइन ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा एवं शोध प्रपत्र, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के साधारण नियम एवं शर्तें सम्मिलित पर्सिपु ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज वेबसाइट **<https://ncltauction.auctiontiger.net>** पर उपलब्ध है।

ई-नीलामी एजेंसी (ऑक्शन टाइगर) की ओर से सम्पर्क व्यक्ति : श्री तिलक मराठा एवं श्री पुष्पित मास दूरभाष नं. +91-6351896834/07961200580/554/594/598, ई-मेल: Tilak@auctiontiger.net/Pushpit@auctiontiger.net/Support@auctiontiger.net

हस्ता/- **माया गुप्ता (परिसमापक)** **दिनांक : 19/04/2019**

फंजीशन सं. IBBI/PA-002/IP-N00363/2017-2018/11061 **स्थान : नई दिल्ली**

क्र. सं.	ऋणी, सह-ऋणी, गारंटर का नाम व पता और राशि	प्रतिभूतित संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	देय राशि रु. में
1.	सुरजीत सिंह (ऋणी) व प्रदीप सिंह व शशि नागर व नागरे केनेट नेटवर्क (सह-ऋणी) राशि रु. 1,300,000.00 /- (रुपए तेरह लाख केवल) HM/0179/H/16/100063	गिरवी संपत्ति / भूमि के फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट के सभी भाग व पार्सल, माप 82 वर्ग यार्ड (क्षेत्र माप 22 वर्ग यार्ड) खेवत / खत्ता नं. 143 / 173, मुस्तिफल नं.-10, किला नं.-2 (8-0), 3(8-0), 9 (8-0) में से, और (क्षेत्र माप 60 वर्ग यार्ड) खेवत / खत्ता नं. 143 / 173, मुस्तिफल नं. 10, 73, म. नं. 10 / 2, 3, 8, 9 में से, मौजजा पल्ला तहसील व जिला फरीदाबाद हरियाणा- 121001 साइट के अनुसार संपत्ति का वास्तविक पता: संपत्ति सं. 2197, चौहान कॉलोनी, गली नं. 4, शिव कॉलोनी, पार्ट-2, पल्ली फरीदाबाद हरियाणा 121001 बिक्री डीड अनुसार गिरवी रखे जाने वाली संपत्ति का क्षेत्र व पश्चात:- पूर्व: बसंत का मकान, पश्चिम: सड़क 15 फुट, उत्तर: उमेश का मकान, दक्षिण: सड़क 15 फुट	24.10.2018	रु. 1,410,261.03 /- (रुपए चौदह लाख दस हजार दो सौ इकसठ व पैसे तीन केवल) मांग सूचना 24.10.2018 की तिथि से आगे के ब्याज सहित
अतः ऋणी/यों और सह-ऋणी/यों, गारंटयों को इस सूचना के 60 दिनों के भीतर पूर्ण में यहां ऊपर वर्णित अनुसार आगे के ब्याज सहित उक्त वर्णित मांग राशि का भुगतान करने के बुलाया जाता है, असफल होने पर अधोहस्ताक्षरी उक्त वर्णित प्रतिभूति/यों पर अधिकार करने के लिए अधिनियम के अंतर्गत कार्यावाही करने के लिए विवश होंगा। किसी ध्यान दें कि उक्त प्रतिभूति/यों की धारा 13(13) के अनुसार, जब तक आप हमारी सहमति के बिना बिक्री, लीज या अन्य प्रक्रिया से उक्त संदर्भित प्रतिभूतियों को हस्तांतरित करने के लिए बाधित है।				
स्थान : फरीदाबाद दिनांक : 24.04.2019				
प्राधिकृत अधिकारी मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लि. के लिए				